

生产建设项目水土保持设施 验收鉴定书

项 目 名 称 中山市金字山公园项目
项 目 编 号 _____
建 设 地 点 中山市东区
验 收 单 位 中山市代建项目管理办公室

2022 年 3 月 25 日

一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

项目名称	中山市金字山公园项目	行业类别	园林绿化工程
主管部门 (或主要投资方)	中山市代建项目管理办公室	项目性质	新建
水土保持方案批复机关、文号及时间	中山市水务局 中水审复〔2018〕211号，2018年12月		
水土保持方案变更批复机关、文号及时间	\		
水土保持初步设计批复机关、文号及时间	中山市住房和城乡建设局 CJ〔2016〕9号，2016年9月		
项目建设起止时间	2017年7月开工，2019年8月完工。		
水土保持方案编制单位	广东省交通规划设计研究院股份有限公司		
水土保持初步设计单位	广州园林建筑规划设计研究总院有限公司 (原广州园林建筑规划设计院)		
水土保持监测单位	/		
水土保持施工单位	中智建设集团有限公司		
水土保持监理单位	中韵联合集团股份有限公司		
水土保持设施验收报告编制单位	中山市水利水电勘测设计咨询有限公司		

二、验收意见

根据《开发建设项目水土保持设施验收管理办法》和《水利部关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收的通知》（水保〔2017〕365号）等文件，中山市代建项目管理办公室于2022年3月25日在中山市东区主持召开了中山市金字山公园项目水土保持设施验收会议，参加验收会议的有：建设单位中山市代建项目管理办公室、设计单位广州园林建筑规划设计研究总院有限公司（原广州园林建筑规划设计院）、施工单位中智建设集团有限公司、监理单位中韵联合集团股份有限公司、水土保持方案编制广东省交通规划设计研究院股份有限公司及水土保持设施验收报告编制单位中山市水利水电勘测设计咨询有限公司的代表共7人，成立了验收组（名单附后）。

验收组查看了工程现场，查阅了技术资料，听取了水土保持方案编制单位关于水土保持方案内容及批复情况、水土保持设施验收报告编制单位关于水土保持设施验收报告编制情况的汇报，以及监理、施工单位的补充说明，经质询、讨论，形成了本项目水土保持设施验收意见。

（一）项目概况

中山市金字山公园项目位于中山市东区，东面与远洋城小区鎏金山别墅为界、西面与中山市一中校道为界、南面为城桂路、北面与中山市一中高中部为邻。

项目规划建设用地面积 **273886m²**，建设内容包括园林工程、

建筑工程、绿化工程、电气照明工程、给排水消防工程、绿化喷淋工程、安装工程等。本工程总占地面积为 **27.39hm²**，均为永久占地，占地类型为草地、林地、园地和公共管理与公共服务用地。本工程占地在行政区域上属于中山市东区。根据项目组成划分为公园建设占地 **9.82hm²**、登高山路占地 **0.90hm²**、保留区占地 **14.17hm²**和已建停车场占地 **2.50hm²**。本项目实际共产生土石方挖填总量为 **14.16 万 m³**，其中土石方开挖量为 **7.08 万 m³**，土石方回填量为 **7.08 万 m³**。土石方均在项目区内调配平衡，未产生弃方和借方。本项目已于 **2017 年 7 月**开工，已于 **2019 年 8 月**完工，总工期 **26 个月**。

本项目总投资 **25743 万元**，其中土建投资 **7525 万元**，建设资金由中山市财政解决。

（二）水土保持方案批复情况

2018 年 12 月 17 日，中山市水务局以中水审复〔2018〕211 号《关于东区金字山公园项目水土保持方案的批复》对水土保持方案报告书予以批复。批复的防治责任范围为 **27.56hm²**。结合项目实际情况，本次对主体工程占地范围进行验收，验收面积为 **27.39hm²**。

（三）水土保持初步设计情况

本项目工程初步设计文件于 2016 年 9 月经中山市住房和城乡建设局批准通过，并获得项目初步设计批复。

（四）水土保持措施实施情况

在建设过程中，我公司基本落实了水土保持方案确定的防治措

施，实施了排水工程及植被恢复等措施。实际完成：

(1) 工程措施：雨水管网 577.5m，排水沟 2683m；(2) 植物措施：景观绿化 5.78hm²；(3) 临时措施：排水沟 420m、沉砂池 4 座、袋装土拦挡 240m 和彩条布苫盖 5000 m²。

(五) 验收报告编制情况和主要结论

受我公司委托中山市水利水电勘测设计咨询有限公司承担该工程水土保持设施验收报告的编制工作，并于 2022 年 3 月编制完成了《中山市金字山公园项目水土保持设施验收报告》。验收报告主要结论为：建设单位依法编制了水土保持方案，组织开展了水土保持监理工作，实施了水土保持措施，完成了水土流失防治任务，建成的水土保持措施布局合理，完成了 3 个单位工程，6 个分部工程，59 个单元工程，水土保持设施质量评定全部合格。

水土流失防治指标达到了建设类项目一级防治目标：水土流失总治理度 100%，土壤流失控制比 1.0，拦渣率 100%，林草植被恢复率 100%，林草覆盖率 72.84%，本项目六项指标基本达到方案批复的防治目标值。水土保持措施实施以后，工程扰动地表范围内的水土流失得到了全面治理。


试运行期间，各项水土保持设施运行正常，管理和维护责任落实，发挥了较好的水土保持功能，达到验收条件。

(六) 验收结论

验收组认为：该项目基本完成了水土流失预防和治理任务，水土流失防治指标达到水土保持方案确定的目标值，符合水土保持设

(七) 建议

运营单位应进一步加强水土保持设施管护，确保其正常运行和发挥效益。

组长： 

日期：2022年3月25日

三、验收组成员签字表

分工	姓名	单位	职务/职称	签字	备注
组长	李明英	中山市代建项目管理办公室	高工	李明英	建设单位
成员	赵晓灵	中山市水利水电勘测设计咨询有限公司	高级工程师	赵晓灵	验收报告
	韩赛奇	中山市水利水电勘测设计咨询有限公司	工程师	韩赛奇	编制单位
	白芝兵	广东省交通规划设计研究院股份有限公司	高工	白芝兵	水土保持 方案编制 单位
	李润新	中韵联合集团股份有限公司	工程师	李润新	监理单位
	刘建	中智建设集团有限公司	项目经理	刘建	施工单位